

İHALE İLANI

Çukurca Köylere Hizmet Götürme Birliğine ait Yeşilçeşme Mahallesi Berhelan Mevkiinde bulunan 214 ada 9 nolu parsel üzerindeki arsa ve 10 dükkan satışı açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleyle ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

1 - İdarenin

- a) Adresi : Hükümet Konağı Kat:3
- b) Telefon ve faks numarası : 04385112589 - 04385112095
- c) Elektronik posta adresi (varsa) :

2 - İhale konusu Taşınmaz malın

- a) Niteliği türü ve miktarı : 1806 m2 Taşınmaz arsa ve üzerindeki 10 dükkan,
- b) Yapılacağı yer : Çukurca Yeşilçeşme Mahallesi Berhelan Mevkii
- c) İşin süresi : İhale tamamlandıktan sonra 30 takvim günüdür.

3 - İhalenin

- a) Yapılacağı yer : Hükümet Konağı 3. Kat : Kaymakamlık Makam odası
- b) Tarihi ve saati : 14.01.2019 - 10:00

4 - İhaleye Katılabilmek İçin İsteklilerde Aranılan Şartlar, Belgeler ve Yeterlik Kriterleri

- a) Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.
- b) Bu şartnamede belirlenen geçici teminat.
- c) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.
- ç) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.
- d) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
- e) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.
- f) Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen teklif mektubu.
- g) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi.
- h) Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.
- ı) Yer gördü tutanağı

5 - İhale; Birlik İhale Yönetmeliği gereğince Açık İhale Usulü ile yapılacaktır.

6 - a) Açık ihale usulünde teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı ile hangi işe ait olduğu yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır, kaşesi veya mührü basılır. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya geçici teminat belgesi ve ihaleye katılabilme şartı olarak istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı veya ticaret unvanı ile tebligata esas olarak göstereceği açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.

b) Teklif mektubunda ihale dokümanının tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen bedelin rakam ve yazı ile birbirine uygun olarak açıkça yazılması, üzerinde kazıntı, silinti, düzeltme bulunmaması ve teklif mektubunun ad, soyad veya ticaret unvanı yazılmak suretiyle yetkili kişilerce imzalanmış olması zorunludur. Bunları karşılamayan teklifler reddedilir ve hiç yapılmamış sayılır. Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda ihale dokümanının tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur.

Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddedilir ve hiç yapılmamış sayılır.

7 - İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

8 - İhale dokümanına ÇUKURCA KÖYLERE HİZMET GÖTÜRME BİRLİĞİ' den ücretsiz olarak bakılabilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur. İhale dokümanını 250,00 (İkiyüzelli) karşılığı verilmektedir.

9 - Teklifler arsanın m2 birim değeri üzerinden toplam olarak verilecektir. Tahmini bedel üzerinde en yüksek teklifi veren firma veya kişiye ihale edilecektir.

10- Teklifler; 14.01.2019 tarih ve saat 10:00'e kadar ÇUKURCA KÖYLERE HİZMET GÖTÜRME BİRLİĞİ 'ne verilebilecektir. Posta yoluyla gönderilen teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

11 - İstekliler teklif edilen bedelin en az %3'ü tutarında kendi belirleyecekleri oranda geçici teminat vereceklerdir.

12 - Verilen tekliflerin geçerlik süresi, ihale tarihinden itibaren en az 60 takvim günü olmalıdır.

13 - Konsorsiyumlar ihaleye teklif veremezler.

14 - Bu ihalede fiyat farkı verilmeyecektir.

15 - Birliğimiz 2886 ve 4734 sayılı Kanunlara tabii olmayıp, 28.04.2007 tarih ve 26506 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan yönetmelik hükümleri geçerlidir. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.

16- Ortak girişimler ihaleye teklif veremeyecektir.

Temel AYCA
Kaymakam
Birlik Başkanı